

DEMANDE DE PRE-RESERVATION DE LOGEMENT

Pour la Résidence CONCORDIA 3, Boulevard de la Moselle – 59800 LILLE

Année 2020/2021

Merci de renvoyer cette demande de pré-réservation, accompagnée du règlement des frais de dossier de 250 Euros, attestation IESEG et de bourse si c'est le cas ainsi que la preuve de virement à : FONCIA – « Service des résidences étudiantes »
20 boulevard Papin 59000 LILLE ou concordia@foncia.fr

**PHOTO
OBLIGATOIRE**

Les frais de dossier sont payables soit :

* par chèque à l'ordre de FONCIA SAINT ANDRE

* par virement bancaire sur le compte FONCIA SAINT ANDRE :

IBAN FR76 1020 7004 2622 2129 3629 810 Swift Code or BIC CCBPFRPPMTG

Locataire

NOM – Prénom :

Sexe : M F **Date** et **lieu** de naissance :

Nationalité : Téléphone portable :

Mail (en MAJUSCULE) :

Faculté/Ecole fréquentée en 2019/2020 :

Niveau d'étude en 2019/2020 :

NOM – Prénoms et adresse des garants :

.....

Téléphone domicile : Portable :

Mail (en MAJUSCULE) :

Etudiant boursier en 2020 oui non Etudiant mineur au 01/08/2020 oui non

Votre dossier vous sera envoyé par e-mail uniquement et à nous renvoyer complet par **courrier postal**

ATTRIBUTION DES LOGEMENTS :

Après réception de ce document dûment complété et preuve de votre règlement, nous pourrions organiser l'attribution des logements disponibles. Si vous êtes sur liste d'attente avant les résultats du BAC nous vous préviendrons par mail. Le contrat de location et les documents y afférents vous seront envoyés après les résultats du BAC. Ils seront à nous retourner par courrier postal dans les meilleurs délais avec le justificatif de votre règlement.

ANNULLATION DE LA PRE-RESERVATION :

Les frais de dossier ne seront remboursés qu'en cas **d'annulation par mail de votre part**, adressé à concordia@foncia.fr **jusqu'au 10 Juillet 2020 ou de non admission à l'IESEG.**

DUREE DU CONTRAT

1 an à compter du 1^{er} Août 2020.

Fait à, le

Signatures :

Le preneur

Les Garants

Logement souhaité :

merci de numéroter uniquement votre ou vos choix de 1 à

➤ Résidence CONCORDIA
3, Bd de la Moselle LILLE

Studio 18 m² 495 € Choix N°

T1 25 m² 598 € Choix N°

T2 29m² Seul 700€ Choix N°

T2 29m² Partagé* 450€ Choix N°

Nom du colocataire :

Parking souhaité (35 €/mois)

RÉSIDENCE CONCORDIA

3 bd de la Moselle, Lille

La résidence se trouve à 15 minutes à pied de l'IESEG



Le logement comprend un lit 0.90 x 2 m, bureau, table et chaises, bibliothèque, placard, kitchenette équipée (réfrigérateur, plaque de cuisson, micro onde, rangements, vaisselle) et une salle de bain.

A disposition de nos étudiants :

- Possibilité de petit déjeuner, servi en salle du lundi au vendredi de **7h à 9h** (2€/ticket)
- Le ménage des sols et sanitaires 2 fois/mois
- Une salle détente avec billard, baby-foot et salon T.V.
- Une buanderie avec machine à laver et sèche-linge (3 €/jeton)
- Un jardin situé plein sud et une terrasse aérienne
- Un garage à vélo
- Possibilité de parking en sous-sol (supplément)

TARIFS 2020/2021

Type logement	Loyer*	Dépôt de garantie
Studio environ 18 m ²	495€	700€
T1 Bis environ 25 m ²	598€	700€
T2 environ 29 m ²	700€	700€
T2 environ 29 m ² (partagé)	Loyer 450€/pers (si 2 personnes)	700€

Si parking demandé Loyer 30€ + 5€ charges

*Tarif comprenant la parahôtellerie obligatoire (nettoyage des sols, gardien, connexion wifi)

Provision S/Charge d'eau annuelle	75€	(Régularisation au départ du locataire)
Charges	290€	(Forfait annuel sur charges communes)
Cotisation annuelle	55€	(salle détente)

Le service logement se tient à votre disposition pour toute réservation ou complément d'information : 03.59.82.32.00 ou concordia@foncia.fr

Agence **FONCIA** service résidences étudiantes 20 boulevard Papin 59000 Lille